



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΈΡΓΟ: Κατασκευή παιδικών χαρών στις
Τ.Κ. Σαμαρίνας, Φιλιππαίων, Πολυνερίου
και Αλατόπετρας**

ΑΡ. ΜΕΛ.: 23/2021

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 180.000,00€ (με ΦΠΑ)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την κατασκευή παιδικών χαρών στις Τ.Κ. Σαμαρίνας, Φιλιππαίων, Πολυνερίου και Αλατόπετρας του Δήμου Γρεβενών, με σκοπό την αναβάθμιση και την λειτουργική αποκατάσταση των χώρων αυτών, μέσω της αντικατάστασης του υπάρχοντος εξοπλισμού και της τοποθέτησης νέου εξοπλισμού ώστε να πληρούν όλες τις απαραίτητες προδιαγραφές της υπ' αριθμ. 28492/2009 Απόφασης Υπουργού Εσωτερικών, όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 27934/2014 και την εγκύκλιο 44/2014 αντίστοιχα, αλλά κυρίως με στόχο την υγιεινή και ασφάλεια των παιδιών που είναι χρήστες των χώρων αυτών.

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Γρεβενών με προϋπολογισμό που ανέρχεται στο ποσό των 180.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%). Το έργο πρόκειται να χρηματοδοτηθεί με 100.000,00 € από το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου και συγκεκριμένα από το «Ταμείο Αλληλεγγύης» του άρθρου 196 του Ν. 4662/2020 και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης και της κράτησης 6‰ του άρθρου 27 παρ. 34 – 37 του Ν. 2166/93 (ΦΕΚ 137Α/24-8-93).

Στόχος μας είναι η τοποθέτηση καινούριων, σύγχρονων, πιστοποιημένων παιχνιδιών πολλαπλών δραστηριοτήτων που θα προσφέρουν εναλλακτικές ευκαιρίες για παιχνίδι σε όλες τις ηλικίες χρηστών. Τα καινούρια παιχνίδια θα τοποθετηθούν πάνω σε δάπεδο με φυσικό υλικό (βότσαλο 2 έως 8mm) σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, με ιδιαίτερη μέριμνα για την πάκτωσή τους και την τήρηση των απαραίτητων αποστάσεων ασφαλείας μεταξύ των παιχνιδιών, όπως ορίζεται από τη νομοθεσία.

Θα κατασκευαστεί νέα περίφραξη και σενάζ (τοίχος) για την πάκτωσή της. Η προτεινόμενη περίφραξη ύψους 1,50μ θα πληρεί τις προδιαγραφές ασφαλείας όσον αφορά την παγίδευση κεφαλιού ή ποδιού (κενά πλάτους μικρότερο των 8χιλ.), θα αποτρέπει το σκαρφάλωμα (αποφυγή οριζόντιων πατημάτων) και δεν θα επιτρέπει την είσοδο ζώων.

Στη μελέτη περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες εκσκαφών και επιχώσεων για την διαμόρφωση των κατάλληλων υψομέτρων σε όλη της την έκταση.

Εντός του χώρου της παιδικής χαράς προβλέπεται:

Εκσκαφή υπόγειων χώρων (λεκανών) σε βάθος 30εκ., τοποθέτηση γεφυφάσματος και επίχωσή τους με φυσικό υλικό (βότσαλο 2 έως 8 χιλ.)

Επίσης προβλέπεται η τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων LED, απλών καθιστικών (παγκάκια) σε σημεία που εξασφαλίζουν την επαρκή και σωστή επίβλεψη από τους συνοδούς. Απαραίτητη είναι και η τοποθέτηση κάδων μικροαπορριμμάτων σε διάφορα σημεία του χώρου.

Η Τεχνική Περιγραφή συνοδεύεται από Διάγραμμα Προτεινόμενης Χωροθέτησης Εξοπλισμού ανά παιδική χαρά, όπου γίνεται αντίστοιχα και προμέτρηση ποσοτήτων, υλικών – εξοπλισμού.

Ο Ανάδοχος του έργου υποχρεούται χωρίς αμοιβή να λαμβάνει στοιχεία της υφισταμένης κατάστασης στα τμήματα που πρόκειται να κατασκευαστούν εργασίες και να συντάσσει τα κατασκευαστικά σχέδια και τις λεπτομέρειες όπου απαιτούνται σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας. Επίσης οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ασφάλειας τόσο του προσωπικού όσο και των υπολοίπων χρηστών. Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με το Ν. 1396/83 (ΦΕΚ 126/Α/15-9-83) «Υποχρεώσεις λήψης και τήρησης των μέτρων ασφαλείας στις οικοδομές και λοιπά ιδιωτικά και τεχνικά έργα» και το Π.Δ. 305/96 (ΦΕΚ 126/Α/29-8-96) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ, όπως ισχύουν.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου της μελέτης, τις ισχύουσες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές και την νομοθεσία που αναφέρεται στην Σ.Υ. καθώς και τους ισχύοντες κανόνες της επιστήμης και τεχνικής.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021, τις διατάξεις του Ν. 4412/16, τις διατάξεις του Π.Δ. 171/87 για Δημοτικά Έργα και με την επίβλεψη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Γρεβενών.

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση, κ.λ.π.) που διέπει την εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

Τα γενικά έξοδα και το εργολαβικό όφελος της παρούσης μελέτης ορίζονται στο 18% σύμφωνα με την παρ. 7, περ. θ' του άρθρου 53 και την παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 4412/2016.

Γρεβενά, 12/05/2021

Συντάχθηκε

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Τεχνικών Υπηρεσιών

Κοπάνας Απόστολος
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Καρέτσος Αναστάσιος

Μηχανολόγος Μηχανικός ΠΕ

Ματεντζίδης Ιωάννης
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ